

## PROGRAMA DE DISCIPLINA

**Curso:** DIREITO

**Ano:** 2016

**Período:** 5º

**Disciplina:** Direito Civil IV- Direitos Reais

**Aulas Teóricas:** 108h

**Aulas Práticas:** 0h

**Carga Horária:** 108h

**Docente:**

### EMENTA DA DISCIPLINA

Direito Civil patrimonial: O estatuto jurídico das coisas, bens e direitos; da "despatrimonialização" à "repersonalização". Crise e superação do sistema clássico de apropriação de bens. Posse e Propriedade. Disciplina constitucional; função social da propriedade. Propriedade e domínio. Domínio privado e domínio público. Novas modalidades. Proteção possessória. Usucapião. Propriedade e demais direitos reais: direitos reais sobre coisas alheias. Registro de Imóveis. Direito autoral. Os direitos reais na perspectiva do novo Código Civil brasileiro.

### OBJETIVOS DA DISCIPLINA NO CURSO

**Objetivos Gerais:** Propiciar oportunidades de interpretação crítica sobre unidades ministradas, a fim de desenvolver raciocínio crítico acerca da valoração da importância do Direito Civil dentre os diversos ramos da ciência jurídica;

\* Discutir aspectos sociais e culturais sobre a disciplina, além de seus aspectos e elementos dogmáticos;

**Objetivos Específicos:**

- Trabalhar com desenvolvimento da habilidade dos acadêmicos para a aplicação da teoria as questões práticas, em combinação com a doutrina e jurisprudências dominantes;
- Aprimorar o desenvolvimento da consciência crítica dos alunos, propiciando aprendizagem e possibilitando a interpretação das leis com raciocínio jurídico;
- Desenvolver o domínio do vocabulário técnico-jurídico na esfera civil

### TEMAS DE ESTUDO

#### APRESENTAÇÃO

1. Apresentação pessoal e inicial da ementa da disciplina.
2. Considerações acerca dos objetivos gerais e específicos.
3. Inserção da matéria no contexto interdisciplinar e das exigências pessoais no tocante ao comportamento esperado.
4. Apresentação do conteúdo programático e das flexibilizações possíveis.
5. Da estratégia de ensino.
6. Das avaliações.
7. Da bibliografia e dicas de estudo.

- I. Direito Civil patrimonial: O estatuto jurídico das coisas, bens e direitos; da "despatrimonialização" à "repersonalização".
- II. Crise e superação do sistema clássico de apropriação de bens. Posse e Propriedade.
- III. Disciplina constitucional; função social da propriedade.
- IV. Propriedade e domínio.
- V. Domínio privado e domínio público. Novas modalidades.
- VI. Proteção possessória. Usucapião. Propriedade e demais direitos reais: direitos reais sobre coisas alheias.
- VII. Registro de Imóveis.
- VIII. Direito autoral.
- IX. Os direitos reais na perspectiva do novo Código Civil brasileiro.

### **FORMAS DE AVALIAÇÃO**

A avaliação será efetuada mediante realização de uma prova específica sobre a matéria ministrada por bimestre com peso total 4,0, uma avaliação interdisciplinar por bimestre com peso total 3,0, trabalhos diversos sobre temas controvertidos da disciplina com peso total 3,0, totalizando nota 10,0.

### **METODOLOGIA**

As aulas serão expositivas e dialogadas, utilizando-se com freqüência dos seguintes recursos: pesquisa dirigida, estudo de casos, eventuais trabalhos em grupo ou individual, prova escrita, pesquisa em biblioteca, seminários.

### **BIBLIOGRAFIA BÁSICA**

- DINIZ, Maria Helena. Curso de Direito Civil Brasileiro - Volume 4: Direito das Coisas. 24ª ed. São Paulo: Saraiva, 2009. 653 p.
- GONÇALVES, Carlos Roberto. Direito Civil Brasileiro: Vol. V - Direito das Coisas. 2ª ed. rev. e atual. São Paulo: Saraiva, 2008. 620 p.
- MONTEIRO, Washington de Barros; CARLOS ALBERTO DABUS MALUF. Curso de Direito Civil - Volume 3: Direito das Coisas. 39ª ed. São Paulo: Saraiva, 2009. 536 p.
- PEREIRA, Caio Mário da Silva. Instituições de Direito Civil, Volume 4: Direitos Reais. 20ª ed. Rio de Janeiro: Forense, 2009. 395 p.
- RODRIGUES, Sílvio. Direito Civil - Volume 5: Direito das Coisas. 28ª ed. São Paulo: Saraiva, 2009. 432 p.
- VENOSA, Sílvio de Salvo. Direito civil: Vol. 5 - Direitos Reais. 7ª ed. São Paulo: Atlas, 2007. 606 p. (Coleção direito civil, Vol. 5).
-

**BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR**

- WALD, Arnaldo. Direito Civil - Volume 4: Direito das Coisas. 12ª ed. São Paulo: Saraiva, 2009. 365 p.
- DINIZ, Maria Helena. Código Civil Anotado. 14ª ed. rev. atual. São Paulo: Saraiva, 2009. 1429 p.
- NERY JUNIOR, Nelson; NERY, Rosa Maria de Andrade. Código Civil Comentado. 8ªed.rev. ampl. atual. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2011.
- PINTO, Antônio Luiz de Toledo. Código Civil. 18ªed. São Paulo, SP: Ed. Saraiva, 2003. 1518 p.
- SILVA, Regina Beatriz Tavares da. Código Civil Comentado. 6ª ed. São Paulo: Saraiva, 2008. 2321 p.

Telêmaco Borba, 05 de fevereiro de 2016.

Gilmara Aparecida Rosas Takassi  
Coordenadora